

财信地产发展集团股份有限公司 关于取消挂牌出售控股子公司股权及债权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、前期授权挂牌及相关情况

2019年4月3日及4月19日，财信地产发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）分别召开第十届董事会第三次临时会议及2019年第二次临时股东大会，审议通过了披露了《关于挂牌出售控股子公司股权和债权的议案》，公司拟在产权交易所公开挂牌转让公司所持有的陕西华陆化工环保有限公司（以下简称“华陆环保”）70%股权，以及对华陆环保的全部债权18,025.92万元人民币。其中，华陆环保70%股权的挂牌价格为300万元，公司对华陆环保全部债权的挂牌价格为18,025.92万元人民币（最终以挂牌时点的债权金额为准）。

2019年7月30日，公司披露了《关于公司持有的控股子公司华陆环保部分股权被冻结的公告》（2019-087号），申请人刘俐向西安市雁塔区人民法院申请诉前财产保全，请求冻结财信发展所持华陆环保16%的股权。2019年10月30日，公司披露了《关于收到起诉状的公告》（2019-117号），自然人刘俐向西安市雁塔区人民法院提

民事诉讼，请求法院判令公司支付股权转让款共计 730 万元及相关违约金（利息）。

二、取消挂牌出售股权及债权情况

鉴于以上诉讼及股权冻结情况，公司于 2019 年 12 月 11 日召开第十届董事会第十七次临时会议，以同意 9 票，反对 0 票，弃权 0 票，审议通过了《关于取消挂牌出售控股子公司股权及债权的议案》，同意公司取消挂牌转让所持有的华陆环保 70% 股权。

根据法律法规及《公司章程》的相关规定，挂牌出售控股子公司股权和债权事项已经公司 2019 年第二次临时股东大会审议通过，本次取消挂牌事项尚须提交公司股东大会审议通过。

三、华陆环保基本情况

（一）基本概况

- 1、公司名称：陕西华陆化工环保有限公司
- 2、统一社会信用代码：916100006237440814
- 3、成立日期：1997 年 3 月 13 日
- 4、注册资金：5,000.00 万元
- 5、法定代表人：孙风华
- 6、住所：陕西省西安市高新区锦业路 1 号 SOHO 同盟 A 座 10205 室
- 7、股东情况：

华陆环保的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）
----	------	---------	---------

1	财信发展	3,500.00	70.00%
2	刘俐	700.00	14.00%
3	陆强	800.00	16.00%
	合计	5,000.00	100.00%

（二）业务概况

华陆环保主营业务包括工业废水零排放、水务 PPP 投资、化工资源品再生利用三大板块。华陆环保为国家高新技术企业，拥有环境工程（水污染防治工程）专项设计甲级资质、环境工程专业总承包二级资质。公司主要业务模式为工程项目总承包（EPC）、装备供应（PC）、技术服务（C）和托管运营（C）。

（三）财务情况

华陆环保最近一年一期的主要财务指标情况如下：

单位：元

项目	2018年12月31日（经审计）	2019年9月30日（未经审计）
资产总额	223,569,734.32	203,684,279.84
负债总额	297,743,869.10	272,596,826.53
应收款项总额	113,609,713.36	96,054,583.40
净资产	-74,174,134.78	-68,912,546.69
项目	2018年度（经审计）	2019年1-9月（未经审计）
营业收入	50,404,073.73	25,056,345.26
营业利润	-94,990,215.33	-17,749,592.29
净利润	-99,390,317.84	-19,238,411.91
经营活动产生的现金流量净额	-72,261,320.52	-5,095,341.53

四、取消挂牌事项的主要原因及影响

（一）取消挂牌事项的主要原因

鉴于公司持有的华陆环保部分股权处于冻结状态及涉及的诉讼事项，为避免挂牌程序的法律障碍及对出售事项的影响，公司决定取消此次挂牌出售华陆环保股权及债权事项。

（二）取消挂牌事项的影响

本次取消挂牌出售华陆环保股权及债权事项，预计对华陆环保经营不会产生重大影响。

五、独立董事意见

公司本次取消挂牌出售控股子公司股权及债权事项原因真实、理由正当；没有损害公司和股东特别是中小股东的利益。

我们同意将取消挂牌出售控股子公司股权及债权提交公司股东大会审议。

六、其他事项

公司将密切关注华陆环保后续诉讼事项，并严格按照相关法律、法规要求，及时做好信息披露工作。

七、备查文件

公司第十届董事会第十七次临时会议决议。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2019年12月12日