

财信地产发展集团股份有限公司 关于控股股东部分股份办理质押的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

财信地产发展集团股份有限公司（以下简称“财信发展”）近日收到重庆财信房地产开发有限公司（以下简称“财信地产”）的通知，财信地产于近期将其所持有的财信发展部分股份办理了质押交易，具体事项如下：

一、股东股份质押的基本情况

股东名称	是否为第一大股东及一致行动人	质押股数（股）	初始交易日	质押到期日	质权人	用途	本次质押占所持股份比例	股份性质
财信地产	是	86,000,000	2019-10-16	2021-10-15	中航信托股份有限公司	融资	12.68%	限售股

二、股东股份累计被质押情况

截止本公告日，财信地产持有财信发展股份678,220,207股，占财信发展总股本的61.63%；处于质押状态的股份为590,120,207股，占其所持财信发展股份总数的87.01%，占财信发展股份总数的53.62%。

三、公司控股股东财信地产资信状况良好，具备良好的资金偿还能力，还款来源包括其自有资金及其投资收益等，质押风险可控，不存在实质性资金偿还风险，不存在可能引发平仓或被强制平仓的情形，不会

引起财信地产对其所持财信发展股份的表决权的转移，也不会影响实际控制人的控制权。如后续出现平仓风险，财信地产将采取包括但不限于补充质押股份、提前还款等措施应对上述风险。

特此公告。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2019年10月18日